

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Ιουλίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **149**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν.Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 124/75 περιοχής της Ακαδημίας Πλάτωνος, με άρση απαλλοτρίωσης σε τμήμα κοινόχρηστου χώρου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 31 (παρ.1) και 32 (παρ. 2 και 3) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄79), όπως το άρθρο 31 τροποποιήθηκε με το άρθρο 62 παρ.2 του ν.4280/2014 (Α΄159) και όπως το άρθρο 32 ίσχυε πριν από την τροποποίησή του με το ν.4315/2014.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 περ. ε΄ του ν. 2508/1997 (Α΄124), όπως ίσχυε πριν την τροποποίησή του με τους ν.4315/2014 και 4280/2014.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.6 του ν.4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α΄265).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

6. Την υπ ΄αριθμ. 4651/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

7. Το 2839/18-9-2010 πρακτικό συνεδρίασης της Τριμελούς Επιτροπής του Γραφείου Ν.Σ.Κ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

8. Την υπ΄αριθμ. 6250/7-11-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίας Ανδρίτσου - Κρόπικ «Πράξη ΄Αφεσης Τμήματος Οικοπέδου σε κοινή χρήση».

9. Την υπ'αρ.275/11.9.2012 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του δήμου Αθηναίων.

10. Την 872/2012 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων.

11. Το υπ΄ αρ.83/26-11-2014 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

12. Την υπ' αριθμ. 7/συν.7/28-3-2013 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

13. Την 38/συν.6/6-8-2014 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ).

14. Το από 23.1.2018 π.δ. «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στα ΟΤ 124, 126, 127 και 128 της περιοχής 75 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (ΑΑΠ 21).

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

16. Τις 140/2014, 19/2015 και 71/2018 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν.Αττικής) και ειδικότερα σε τμήμα του Ο.Τ. 124 περιοχής 75, γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Παράδρομος Εθνικής Οδού, Ηρούς, Αντιγόνης

και Ακράγαντος, με άρση απαλλοτρίωσης και μετατροπή κοινοχρήστου χώρου- οδού σε οικοδομήσιμο χώρο όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β β α Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 30064/2018 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, της περιοχής της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) και οκτώ (8) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από οκτώ (8) έως είκοσι επτά (27) μέτρα, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Επιβάλλεται όριο ακαλύπτου χώρου, όπως φαίνεται με μπλε γραμμή στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

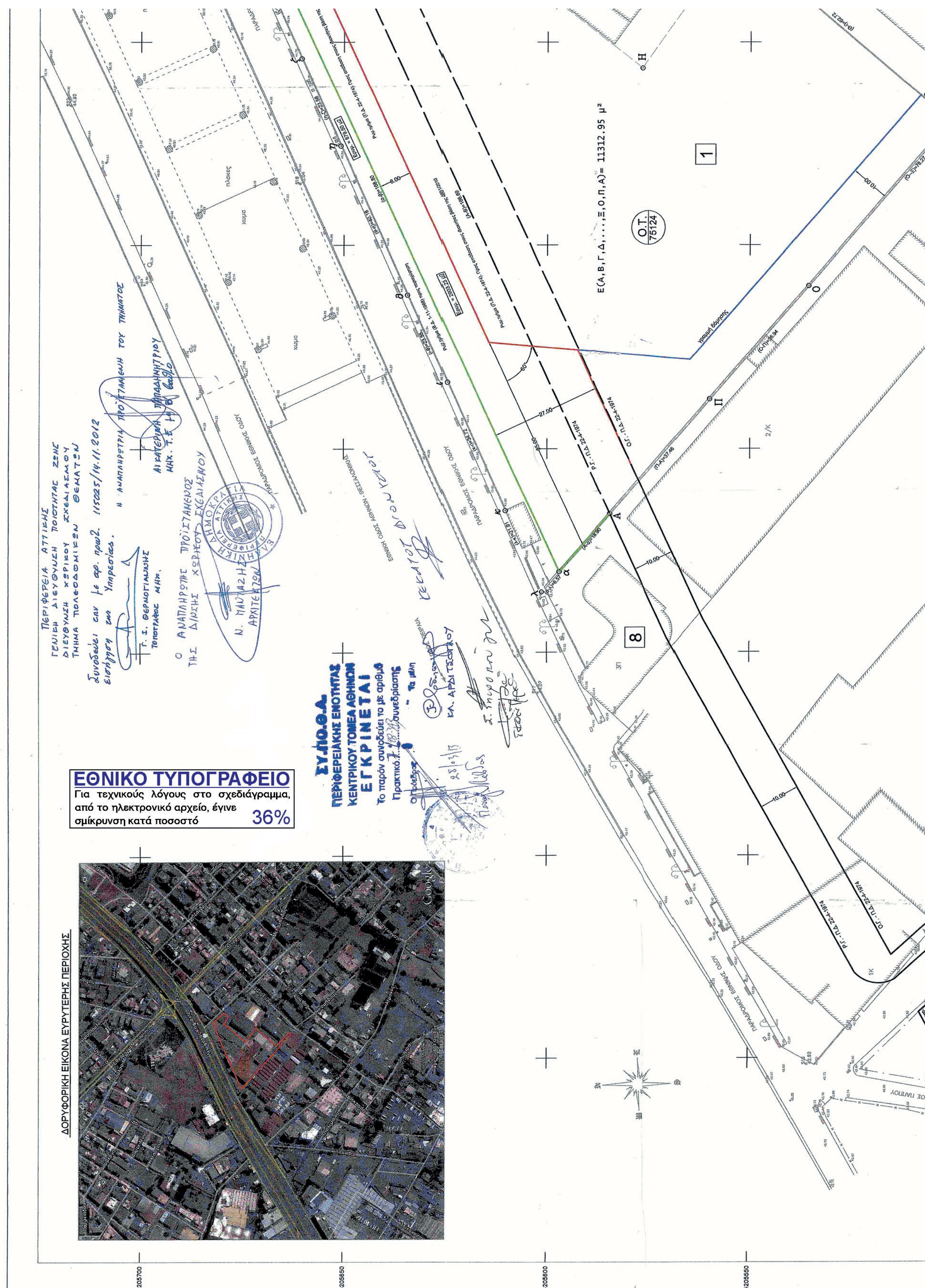
Αθήνα, 5 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%
ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Ο.Τ. 75124
Ε(Α,Β,Γ,Δ,...,Ξ,Ο,Π,Α)= 11312.95 μ²
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
4205700
4205650
4205600
4205550

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες.
2. ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
   Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
   Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572236
   Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
   Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 24° Κ = 0.999600
   Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000 μ.
   Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00° 00" 00'
3. Η εξάρτηση στο κρατικό υψομετρικό δίκτυο έγινε από την υψομετρική αφετηρία 5019010011 (RG11) ΤΗΣ Γ.Υ.Σ.
4. Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τη μέθοδο των συντεταγμένων.

* ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ → Βλ. ΦΕΚ 21ΑΑΠ/18

Δ/γμα Ρυμοτομίας Π.Δ. 22-4-1974
Π : 10.00 μ. Ε : 200 τ.μ. (κατά κανόνα μετά 9-6-1973)
Π : 6.00 μ. Ε : 112.5 τ.μ. (κατά παρέκκλιση προ 5-9-1968)
Σ.Δ.: 2.4 (ΦΕΚ 629Δ/78)
Κάλυψη : 70% (ΦΕΚ 629Δ/78)
Σύστημα: πρώην συνεχές
Ύψος : ΓΟΚ 85 & Τροποποίηση ΓΟΚ 2000
Γκαράζ: ΦΕΚ 76Α/2004
Έγκριση ΔΕΦΑ για εκσκαφές
Χρήσεις Γης: Γ.Π.Σ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Εμβαδόν Αρχικής Ιδιοκτησίας
Ε(Α,λ,κ,ι,θ,η,ζ,ε,δ,μ,ν,ξ,ο,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α) = 15445.61 τ.μ.

Τμήματα προς Ρυμοτόμηση
= Τμήματα που ρυμοτομούνται με το Β.Δ. 1=11=1968
  Τμήμα 1: Ε(α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,α) = 879.50 τ.μ. (επί της Λεωφόρου Κηφισού)
  Τμήμα 2: Ε(β,γ,μ,ν,Δ,Γ,Β,β) = 349.93 τ.μ. (επί της οδού Ηρούς)
  Συνολο έκτασης που ρυμοτομείται με το Β.Δ. 1-11-1968
  Τμήμα 1 + Τμήμα 2 = 1229.43 τ.μ.
- Τμήμα που ρυμοτομείται με το Π.Δ. 22-4-1974
  Τμήμα 4: Ε(Α,Β,β,α,Α) = 2903.23 τ.μ. (προς απόδοση στους ιδιοκτήτες βάση της 4651/2010 Απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών)

Εμβαδόν Σημερινής Ιδιοκτησίας
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) = 11312.95 τ.μ.

Σημείωση:
1. Η τελική ιδιοκτησία που θα προκύψει κατόπιν της δικαστικής απόφασης 4651/2010 και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου είναι:
   Σημερινή Ιδιοκτησία + Τμήμα 4 = 11312.95 + 2903.23 = 14216.18 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

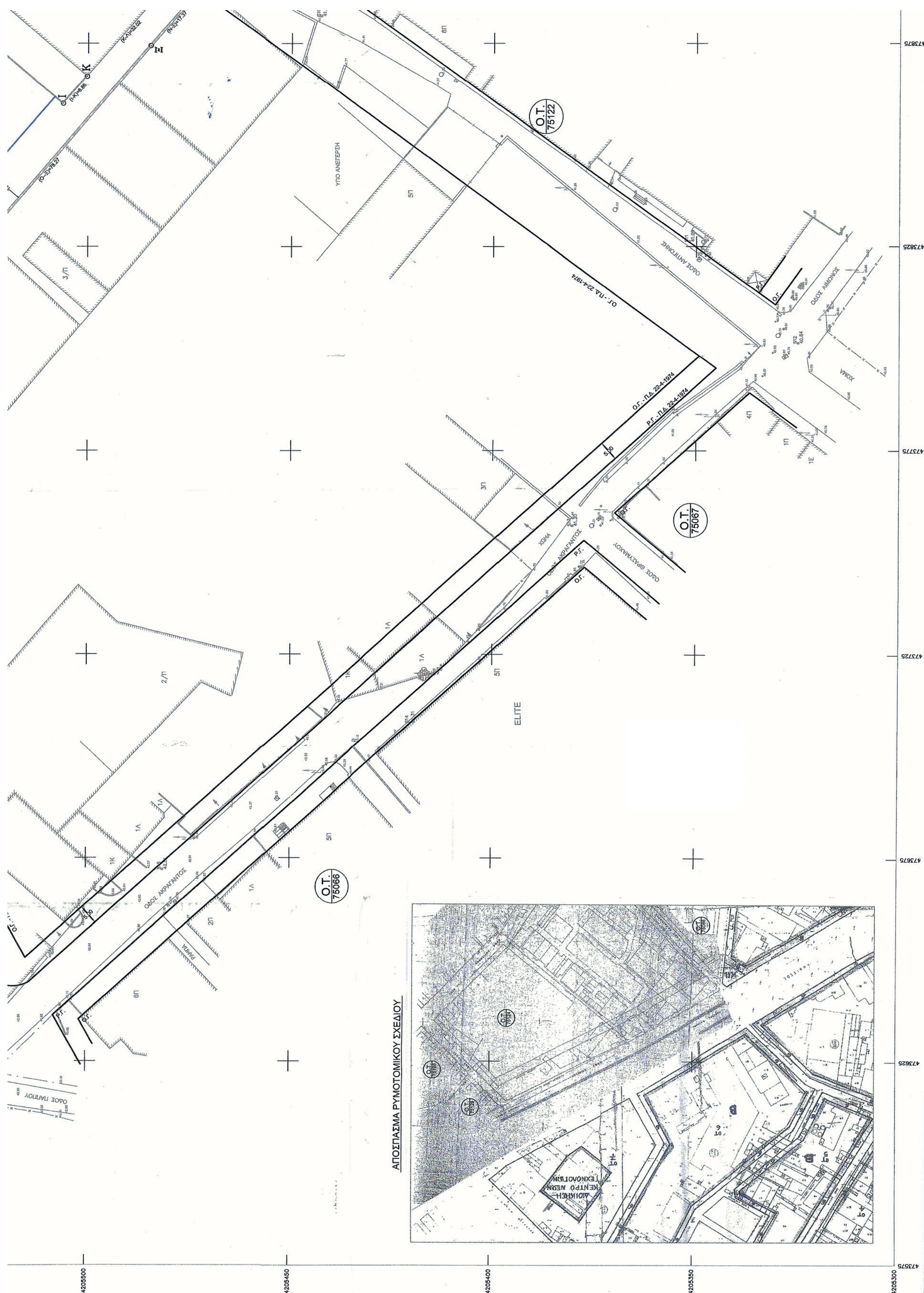
Ο κάτωθι υπογράφων Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου του Ν. 651/1977, όπως ισχύει, ότι το οικόπεδο που απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα με τα στοιχεία Ε(Α,λ,κ,ι,θ,η,ζ,ε,δ,γ,μ,ν,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) αρχικής επιφάνειας 15445.61 τ.μ:

1. Ευρίσκεται εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, που εγκρίθηκε με το Β.Δ. 1-11-1968 (ΦΕΚ 224Δ'/1968) και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 22-4-1974 (ΦΕΚ 130Δ'/1974), επί των οδών Ακραγάντος, Αντιγόνης, Ηρούς και Λεωφόρο Κηφισού, αρ.60, στο Ο.Τ. 75124 .
2. Είναι, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.3 του Β.Δ. 1-11-1968, άρτιο, κατά τον κανόνα και οικοδομήσιμο με πρόσωπο επί της οδού Αντιγόνης μήκους Π=7.09 μ.>6.0 μ. και προϋφίσταται της 5-9-1968.
3. Αποτελείται απο τα εξής τμήματα:
   α) Τμήματα της αρχικής ιδιοκτησίας με στοιχεία (α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,α) επιφάνειας 879.5 τ.μ., και (β,γ,μ,ν,Δ,Γ,Β,β) επιφάνειας 349.93 τ.μ. ρυμοτομούνται σύμφωνα με το Β.Δ. 1-11-1968 για την διαπλάτυνση του παραδρόμου της Κηφισού και της οδού Ηρούς.
   β) Τμήμα της αρχικής ιδιοκτησίας με στοιχεία (Α,Β,β,α,Α) επιφάνειας 2903.23 τ.μ., ρυμοτομείται σύμφωνα με το Π.Δ. 22-4-1974.
   γ) Τμήμα της αρχικής ιδιοκτησίας με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) επιφάνειας 11312.95 τ.μ., που θα απομείνει μετά τη ρυμοτόμηση.
4. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
5. Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρέμα ή ρεύμα υψηλής τάσης.

Ο συντάξας μηχανικός

ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Ο.Τ. 75128
Ο.Τ. 75127
Ο.Τ. 75126
ΟΔΟΣ ΛΕΝΟΡΜΑΝ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΟΒΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΡΑΔΑΜΑΝΘΥΟΣ
ΟΔΟΣ ΗΡΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ
ΠΑΡΑΔΡΟΜΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ


Ο.Τ. 75122
Ο.Τ. 75067
Ο.Τ. 75066
ΟΔΟΣ ΑΚΡΑΓΑΝΤΟΣ
ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ELITE
Ο.Γ. - Π.Δ. 22-4-1974
Ρ.Γ. - Π.Δ. 22-4-1974
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
4205500
4205450
4205400
4205350
4205300

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ARTUME A.E.	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 39, ΑΘΗΝΑ τηλ.: 210-3224396 fax: 210-3224397
2		
3		
4		
5		
6		
7	ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ	ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ 99, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10442
8	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ APPALUMIA ABEE ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΒΑΡΒΑΡΑ ΓΟΥΔΑ ΑΦΟΙ ΧΙΩΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΕΖΑΝ ή ΜΙΖΑΝ ΙΣΑΑΚ ΜΕΖΑΝ ή ΜΙΖΑΝ ΒΕΝΙΑΜΙΝ ΒΙΚΤΩΡ ΧΑΤΙΜ ΔΑΝΙΗΛ	ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ 54, ΑΘΗΝΑ τηλ.: 210-5154220 fax: 210-5120949

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΗΜΕΡΙΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ε(Α,Β,Γ,Δ,...,Ξ,Ο,Π,Α)= 11312.95 μ²

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	473758.857	4205584.419	166.69
Β	473909.992	4205654.737	20.67
Γ	473924.041	4205639.571	14.35
Δ	473933.728	4205628.982	13.36
Ε	473926.237	4205617.916	20.34
Ζ	473908.871	4205628.519	65.82
Η	473868.582	4205576.473	39.46
Θ	473900.882	4205553.801	62.72
Ι	473860.134	4205506.125	8.86
Κ	473866.791	4205500.250	32.02
Λ	473890.956	4205479.195	2.02
Μ	473892.558	4205477.993	7.09
Ν	473887.447	4205473.180	17.37
Ξ	473874.398	4205484.630	78.27
Ο	473814.982	4205535.579	36.94
Π	473787.104	4205559.819	37.46

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

Ε(Α,Β,β,α,Α) = 2903.23 m2

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	473758.857	4205584.419	166.69
Β	473909.992	4205654.737	18.16
β	473897.704	4205668.109	168.80
α	473744.662	4205596.904	18.90

Ε(α,β,γ,δ,ε,ζ,η,θ,ι,κ,λ,α) = 879.50 m2

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
α	473744.662	4205596.904	168.80
β	473897.704	4205668.109	6.74
γ	473903.809	4205670.968	4.16
δ	473900.907	4205673.950	7.77
ε	473893.820	4205670.751	25.13
ζ	473870.920	4205660.413	23.58
η	473849.396	4205650.774	40.18
θ	473812.773	4205634.243	23.55
ι	473791.318	4205624.540	34.72
κ	473759.670	4205610.268	21.91
λ	473739.715	4205601.229	6.57

Ε(β,γ,μ,ν,Δ,Γ,Β,β) = 349.93 m2

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
β	473897.704	4205668.109	6.74
γ	473903.809	4205670.968	23.91
μ	473920.309	4205653.671	25.42
ν	473937.899	4205635.345	7.61
Δ	473933.728	4205628.982	14.35
Γ	473924.041	4205639.571	20.67
Β	473909.992	4205654.737	18.16

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ Γ.Υ.Σ. 6454/2 & 644/8 (ΚΛ. 1:5000)

Ο συντάξας μηχανικός

ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62962
ΜΥΛΩΝ 95-104 41 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 010 5140185
Α.Φ.Μ. 046624278 - Δ.Ο.Υ. ΙΕ' ΑΘΗΝΩΝ

ΤΙΜΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ. ΕΜΠ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Σύμβολο	Περιγραφή	Σύμβολο	Περιγραφή	Σύμβολο	Περιγραφή
10.30	Κορυφή Ιδιοκτησίας		Πλατύφυλλο		Ασφαλτόδρομος
S24 10.27	Μήκος Πλευράς Ιδιοκτησίας		Τηλεφωνικός θάλαμος		Συρματόπλεγμα
	Κολόνα Φωτιστική διπλή		Κρουνός		Κάγκελο
	Κολόνα Φωτιστική		Σχάρα		Μανδρότοιχος
	Κολόνα ΔΕΗ	ΔΕΗ ΟΤΕ	Κουτί ΔΕΗ, ΟΤΕ		Οικοδομική Γραμμή
	Κολόνα ΟΤΕ		Φρεάτιο Αποχέτευσης		Ρυμοτομική Γραμμή
	Σηματοδότης		Φρεάτια		Γραμμή δόμησης
	Στήλος		Κολόνα Γέφυρας		Καταργούμενη Ο.Γ ή Ρ.Γ.
	Πινακίδα	1Π	Ισόγειο Πλακοσκεπές		Διατηρούμενη Ο.Γ ή Ρ.Γ.
	Κολόνα ΗΛΠΑΠ	1Κ	Ισόγειο Κεραμοσκεπές		
	Φοίνικας	1ΕΛ	Ελενίτ		

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΣΥΛΛΟΓΟΣ (8)

ARTUME Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ & ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ:

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΟΥ αρ. 60 (Ο.Τ. 75124)
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΤΙΜΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός σχεδίου Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

Υπογραφή-Σφραγίδα

ΤΙΜΙΟΥ ΙΩΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62962
ΜΥΛΩΝ 95-104 41 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 010 5140185
Α.Φ.Μ. 046624278 - Δ.Ο.Υ. ΙΕ' ΑΘΗΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΔΠ Γ 0011904 ΕΞ 2018
1088Β'/17, 0440Γ'/18 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή νέου αγωγού καυσίμων για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/06-02-2001, τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.ΓΣΙΣΤ/1907 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς ανέγερση στρατιωτικών και ναυτικών κτιρίων και οχυρωματικών εν γένει έργων».

3. Τις διατάξεις του ν.1650/1986 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της απόφ. 69269/5387/21-10-1990 άρθρ. 3 (ΦΕΚ 678 τ.Β'/1990) και της απόφ. ΗΠ 11014/703/ Φ. 104/14-3-03 άρθρ.2 (ΦΕΚ 332 τ.Β'/2003), σύμφωνα με τις οποίες για την έκδοση της απόφασης κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας δεν απαιτείται η τήρηση των προβλεπόμενων στο άρθρ. 3 παράγρ. 1γ του ν.2882/2001.

4. Την αρ. πρωτ. Φ. 550/ΑΔ. 6888/ Σ1834/ 06-07-2017 γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, Κλάδος Γ' – Δνση Γ2 περί ανάγκης απαλλοτρίωσης για την κατασκευή αγωγού καυσίμων στην περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου.

5. Τις διατάξεις του π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/07-10-2009, τ.Α') «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών, …».

6. Το με Α/Α 4-459/6-4-17/ΓΕΑ/Γ2 (φύλλα 1 έως 11) κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1: 1000), με τον 4-460/6-4-17/ΓΕΑ/Γ2 κτηματολογικό πίνακα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, θεωρηθέν από τον Ιωάννη Καπόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό και εγκριθέν από τον Σμχο (Μ) Εμμ. Πασσιά, στο οποίο απεικονίζεται η απαλλοτριούμενη έκταση συνολικού εμβαδού 54.405 τ.μ. μετά των επικειμένων, φερόμενης ιδιοκτησίας Ο.Σ.Ε.,Μαρίνου Δήμητρας, Δήμου Ασπροπύργου κ.λ.π..

7. Την υπ' αρ. Δ6Α1104503ΕΞ2011/21-07-2011 απόφαση (ΦΕΚ 1670/27-07-2011, τ.Β') των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών «Έναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».

8. Τις διατάξεις του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210/05-11-2016, τ.Α') «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Την υπ' αρ. ΥΠΟΙΚ0010218ΕΞ2016/14-11-2016 απόφαση (ΦΕΚ 3696/15-11-2016, τ.Β') των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών ανάθεσης αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Οικονομικών Αικατερίνη Παπανάτσιου.

10. Την αρ. Υ10/9-3-2018 (ΦΕΚ 854/2018, τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού: «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Φώτιο - Φανούριο Κουβέλη».

11. Την υπ' αρ. ΔΔΠ 0019694/1088ΒΕΞ2017/04-12-2017 βεβαίωση της υπηρεσίας περί κάλυψης δαπάνης ποσού 150.000 ευρώ για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

12. Το υπ' αρ. Φ. 550/ΑΔ.6889/Σ.1835/12-10-2017 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, Κλάδος Γ' – Δνση Γ2 του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, με το οποίο διαβιβάστηκε συνημμένα φάκελος στοιχείων, με σκοπό την έκδοση της προβλεπόμενης από το νόμο κοινής υπουργικής απόφασης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των υπόψη ακινήτων.

13. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/23-11-2017, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

14. Την με αριθ. ΕΜΠ 227/004/4-4-18 φεκ 195/ΥΟΔΔ απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με το διορισμό του Αθαν. Δημάκη του Παναγιώτη στη θέση του μετακλητού Γ.Γ. Δημόσιας Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας, την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή νέου αγωγού καυσίμων για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας στην περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου Περιφέρειας Αττικής, συνολικού εμβαδού 54.405 τ.μ., όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία: Κ1, Κ2, …έως Κ79, στο με Α/Α 4-459/6-4-17/ΓΕΑ/Γ2 (φύλλα 1 έως 11) κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1: 1000), με τον 4-460/6-4-17/ΓΕΑ/Γ2 κτηματολογικό πίνακα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, θεωρηθέν από τον Ιωάννη Καπόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό και εγκριθέν από τον Σμχο (Μ) Εμμ. Πασσιά.

Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων ακινήτων, όπως εμφανίζονται στον κτηματολογικό πίνακα, είναι Ο.Σ.Ε., Μαρίνου Δήμητρα, Δήμος Ασπροπύργου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το Υπουργείο Οικονομικών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ΚΑΕ 4611 του ειδικού φορέα 23-200.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2018

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής Άμυνας	Υφυπουργός Οικονομικών
ΦΩΤΙΟΣ - ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΚΟΥΒΕΛΗΣ	**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

